



طلب

ترخيص أعمال البناء

( التدعيم والترميم )

بيانات يحررها مقدم الطلب

أسم الطالب ولقبه : ..... صفته : ..... رقم البطاقة : شخصية / عائلية .....  
أسم المالك ولقبه : .....  
العنوان المختار للمواصلات ( بالنسبة للطالب / المالك ) : .....  
موقع المبنى موضوع الترخيص : رقم ..... شارع ..... قسم ..... محافظته : .....  
بيان الأعمال المطلوب الترخيص بها : .....  
مليم ..... جنيه  
تكاليف الأعمال المطلوب الترخيص بها : ( فقط ..... لا غير )  
أسم مهندس شروع : ..... عنوانه : .....  
رقم القيد بالنقابة : ..... رقم القيد بالسجل : .....  
أسم المهندس المصمم المعماري : ..... عنوانه : .....  
رقم القيد بالنقابة : ..... رقم القيد بالسجل : .....  
أسم المهندس المصمم الإنشائي : ..... عنوانه : .....  
رقم القيد بالنقابة : ..... رقم القيد بالسجل : .....

توقيع مقدم الطلب

.....

تحريراً في : / /

إيصال

أستمت أنا ..... انطلب المقدم من السيد .....  
بشأن ..... مستوفياً كافة متطلبات الحصول على الخدمة  
( المستندات - الرسوم ) وقيد انطلب برقم ..... بتاريخ / /  
التاريخ المحدد لإجاز الخدمة : / /

توقيع الموظف المختص

## القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ( 4248 ) لسنة 1998 في شأن تبسيط إجراءات حصول المواطنين على خدمات وحدات الإدارة المحلية بالمحافظات ومنها خدمة ترخيص أعمال البناء ( التدعيم والترميم ) تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقاً لنموذج الصادر بتاريخ 1999/1/16 . كثمرة للتعاون بين وزارة التنمية الإدارية والمحافظات - من تحديد للمستندات والأوراق والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة والتوقيعات المحددة لإنجازها أو الإعلان عن رأيها في الطلب المقدم للحصول عليها وأي مخالفة لذلك ترتب المسؤولية على النحو التالي :

### أولاً : المستندات والأوراق المطلوبة :

- عقد ملكية مسجل ويشمل ( أى عقد ناقل للملكية ) أو عقد ابتدائي مشمولاً بصحة توقيع و نفاذ ويقصد بع العقد المشمول بصحة النفاذ أو العقد المشمول بصحة التوقيع ويأخذ حكم ما تقدم قرارات وخطابات التخصيص الصادرة من الجهات المختصة وكذا الشهادات الصادرة من مصلحة الضرائب العقارية باسم المالك ( كشف المشتريات ) وعقد القسمة والتجنيب المشهر أو كشف المشتريات المصحوب بإعلام وراثية ولئن آلت إليهم الملكية بالميراث .
- ويكون طالب الترخيص مسئولاً عما يقدمه من بيانات دون مساس بحقوق ذوي الشأن المتعلقة بملكية الأرض .
- الإيصال الدال على سداد رسم فحص الرسومات والبيانات .
- رسم عام للموقع بمقياس رسم لا يقل عن 1 : 1000 موضحاً عليه حدود وأبعاد أرض الموقع المطلوب الترخيص به ومسطح كلا من الأرض الكلية والجزء المراد تدعيمه وترميمه .
- الإيصال الدال على سداد رسم فحص الرسومات والبيانات ( مستوفياً التدمغة ) .

### بالإضافة إلى تقديم المستندات التالية :

- في حالة أعمال التدعيم والترميم التي تمس الناحية الإنشائية :
- (1) تقرير فني من مهندس استشاري متخصص في الهندسة الإنشائية أو تصميم المنشآت الخرسانية أو المعدنية على أن يكون له خبرة لا تقل عن 25 عاماً يبين أسلوب التدعيم أو الترميم وتفاصيل التنفيذ بما يحق الأمان الكافي أثناء وبعد التنفيذ مصحوباً بالرسومات الإنشائية اللازمة .
- (2) عدد 3 صور من الرسومات الهندسية موضحاً بها تفاصيل الأجزاء المطلوب تعديلها معيارياً وإنشائياً بمقياس رسم لا يقل عن 1 : 50 معتمدة من المهندس المعماري أو الإنشائي .
- في حالة أعمال التدعيم والترميم التي لا تمس العناصر الإنشائية :
- مقاييس تفصيلية تشمل بنود الأعمال المطلوب الترخيص بها موقفاً عليها من مهندس تقابلي متخصص مدني أو عمارة .

### ثانياً : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

بيــــــــــــان	المبلغ	
	مليوم	جنيه
رسوم إصدار الترخيص ( فقط عشرون جنيهاً لا غير )	-	20
1 % من قيمة الأعمال المطلوب الترخيص بها وفقاً للوارد بالمقاييس المعتمدة .	-	-

### ثالثاً : التوقيعات المحددة لإنجاز الخدمة :

- ثلاثون يوماً من تاريخ تقديم الطلب

في حالة عدم الحصول على الخدمة في التوقيت المحدد أو طلب مستندات أو مبالغ إضافية تحت أي مسمى يمكنك الاتصال بـ الجهات التالية :

المحافظة ت : 35869371

هيئة الرقابة الإدارية ت : 22907404